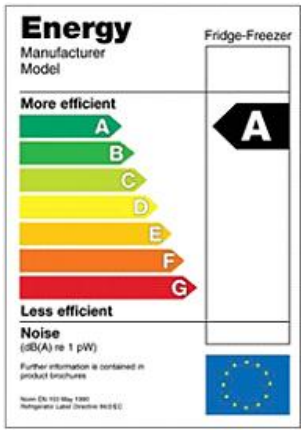
contact@saveage.eu
www.saveage.eu

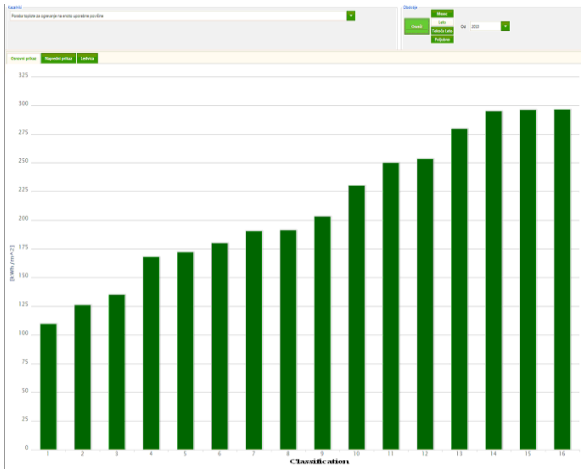
»Primeros resultados de las residencias para personas mayores«

En el proyecto SAVE AGE participan 17 residencias de Eslovenia, hasta ahora se han visitado y analizado 10 de ellas. En todas las residencias visitadas se ha encontrado una respuesta positiva y predisposición para colaborar en la recogida de datos. Resultó que cada vez es mayor la importancia de empleados de residencias bien formados, especialmente en el campo de reducción de costes y el ahorro de energia.

¿Sabías que el coste medio anual de energía y agua por residente es de 880 euros? Esta cantidad es el doble si la comparamos con el gasto que realiza el miembro de una familia en un piso de dos dormitorios.

Se han creado diferentes indicadores para analizar los datos para la evaluación y la comparación de la eficiencia energética de las residencias. Los datos de cada residencia están disponibles en el portal Sinergija 3, protegido por nombre de usuario y contraseña. E el marco del sistema de gestión de energía se presentan conceptos básicos de equilibrio de energía, costes y emisiones para el período actual y los anteriores, así como la clasificación de residencias de acuerdo al indicador seleccionado, en comparación con otras residencias en Eslovenia.





El gráfico muestra el consumo de calefacción por unidad de superficie útil de 16 residencias en 2010 . Se puede observar que hay diferencias significativas entre el consumo más bajo de 109 kWh/m^2 y el consumo más alto de 296 kWh/m^2. Este tipo de comparaciones entre instituciones similares permiten tomar medidas adecuadas a nivel de todo el grupo. Debemos determinar por qué hay tales diferencias, qué podemos hacer para mejorar la eficiencia energética y reducir el consumo y cuáles son las mejores técnicas disponibles que pueden tenerse en cuenta.

contact@saveage.eu
www.saveage.eu

Se debe señalar que las residencias para personas mayores son especificas, ya que su principal obligación es cuidar de los residentes y su bienestar (mayor temperatura ambiental, ventilación del edificio, mayor temperatura del agua sanitaria, etc.). Debido a estas necesidades, algunas de las medidas se contradicen con la eficiencia energética, por ejemplo aumentar la temperatura 1°C aumenta el consumo de energía un 8%.

A pesar de estas necesidades, aún existen grandes potenciales de ahorro de energía y ahorro de costes que pueden lograrse con medidas simples. En la primera fase es necesario informar a los residentes cómo tratar con los interruptores y aparatos de electricidad. Apagar las luces antes de salir de una habitación o el aprovechamiento de la luz natural tienen un gran potencial de ahorro, además de apagar la televisión y otros aparatos eléctricos cuando no se estén usando.

Secando la ropa al aire libre en verano se puede reducir el consumo eléctrico un 10%

Entre las medidas sencillas que podemos adoptar se encuentran secar la ropa al aire libre, sustitución de luces por otras con mayor eficiencia energética, especialmente bombillas e instalaciones de ahorro energético y el mantenimiento adecuado de las válvulas termostáticas de radiadores, que ya se está realizando en casi todas las residencias.

Es posible dar pasos clave y conseguir un gran ahorro de energía, especialmente en la reconstucción de edificios (aislamiento, ventanas y puertas), un enfoque legal a nivel de la Asociación de Instituciones Sociales de Eslovenia (SSZS) en lo referente al calentamiento del agua sanitaria y la adquisición de equipos de lavandería, cambiando la forma de calefacción, recuperando el calor de los sitemas de ventilación y en particular mediante la introducción de la gestión energética.

Los indicadores característicos para cada residencia deben ser sensiblemente mejorados para ser medidos en una escala de tiempo menor que se basará en un seguimiento sistemático del consumo de energía, lo cual permitirá una adecuada evaluación y acción.

Importante : La eficiencia energética de las organizaciones no es sólo una inversión ocasional en el ahorro de luces, aislamiento de edificios o fuentes de energía renovables. Principalmente las personas y la gestión de la energía de las infraestructuras existentes son los factores clave para el éxito del proyecto.