contact@saveage.eu

www.saveage.eu

SAVE AGE – Casa di cura sostenibile a Torino

Una palazzina liberty edificata nel 1933 è stata riconvertita in punto di ospitalità per ammalati e anziani nel totale rispetto dei principi dell'edilizia sostenibile.
A Torino la casa di cura sostenibile è firmata da una nota azienda francese che ha fornito la propria esperienza nel settore energetico a supporto del consiglio di amministrazione della fondazione.
Grazie alla attività dell'esperta consulenza e progettazione, nasce a Torino una casa di cura sostenibile e orientata al risparmio energetico**.** Nella città sabauda, una palazzina in stile liberty edificata nel 1933, è stata riconvertita in punto di ospitalità per ammalati e anziani e in punto di incontro della F.M.R.I. (Federazione Malattie Rare Infantili), nel totale rispetto dei principi dell'edilizia sostenibile. Realizzata con la consulenza di esperti in bioedilizia e termotecnica, la residenza **CG** ha l'obiettivo di rendere il soggiorno dei propri ospiti protetto da fattori nocivi esterni e dai disturbi derivanti dall'inquinamento, in totale equilibrio con la natura.

Figura 1 Vista della casa di cura dall'esterno

Tutto questo è stato reso possibile da interventi edilizi ambientalmente sostenibili e dall'applicazione di due tipi di avanzate membrane traspiranti in Tyvek per il tetto dell'edificio.

Le membrane utilizzate sono *Tyvek Soft "Wood Bianco"* e *Tyvek Enercor Roof*. Le membrane sono state utilizzate per le loro caratteristiche di permeabilità al vapore e perché dotato di una superficie metallizzata a bassa emissività che riflette il calore in estate e riduce la perdita di calore irradiato in inverno.

Figura 2 Immagine dei pannelli impiegati per l'isolamento del tetto

Grazie all'elevata traspirabilità, assicura anche una corretta diffusione dell'umidità per un maggiore comfort e una struttura resistente nel tempo. La Residenza CG è situata sulla sinistra orografica del fiume Po, affacciata sul parco del Valentino e sulla zona collinare di San Vito – Cavoretto, non lontana dai principali ospedali torinesi. L'edificio è stato concepito per offrire benessere emotivo agli ospiti. Tutti gli elementi che compongono la struttura infatti, dagli arredamenti ai rivestimenti, dagli intonaci ai tessuti, sono stati scelti in base alla loro compatibilità con la salute e con l'ambiente. Nella ristrutturazione e nell'allestimento dell'edificio, il committente si è ispirato a un modo di intendere l'abitare in equilibrio con l'ecosistema e che tenda sempre a garantire il miglior benessere psicofisico degli utenti. Per tale motivo ha scelto l'utilizzo delle membrane resistenti agli agenti esterni e al tempo, capaci di garantire comfort, efficienza energetica e minor inquinamento indoor e outdoor.
Le membrane sono state inserite nel manto esterno a struttura portante, fra tre strati di pannelli isolanti ciascuno dello spessore di 6 cm, in fibra di cellulosa, fibra di legno e sughero. Grazie alla traspirabilità, il rivestimento assicura anche una corretta diffusione dell'umidità per un maggiore comfort e una struttura resistente nel tempo.

Figura 3 Immagine raffigurante l'impianto fotovoltaico e solare termico

Gli interventi messi a punto hanno come peculiarità l'utilizzo di materiali naturali ed ecosostenibili uniti a interventi di risparmio energetico. Intonaci e pittura in calce idraulica naturale, isolanti di fibra di cellulosa, fibra di legno, sughero; parti in legno protette con olio di lino, essenze vegetali, cera vergine d'api, sono alcuni dei materiali utilizzati. Accanto a tali scelte, la Residenza CG si distingue per le efficaci soluzioni per ottenere risparmio energetico: un impianto solare termico riscalda circa il 60% dell'acqua sanitaria occorrente per il consumo annuale e un impianto fotovoltaico da 9,12 Kwp fornisce circa il 60% dell'energia elettrica occorrente in un anno.

Fonti:

[1] http://www.zeroemission.eu/portal/news